

## Paiute Neighborhood Center: Upcoming Projects

The City of Scottsdale is in the early planning stages for two different projects at Paiute Neighborhood Center. The center opened in 1995 to fulfill a need for community programs and social services.

The city provides crisis case management and offices for the Scottsdale Housing Agency on the campus. The city operates the campus with partner non-profit agencies providing services under the umbrella of city management.

- Headstart and Early Headstart
- First Things First Family Resource Center
- Southwest Autism Research & Resource Center Community School
- Hirsch Academy Title 1 Charter School

The first project will replace aging structures that comprise office space where staff serves the community with a new 22,700 square foot building. This project was approved and funded as part of the 2019 Bond Election.

The second project would add up to 28 affordable housing units to the Paiute Campus. This project would be funded separately and add a second story to the new building.

### **Bond Project 25: Replacing Aging Buildings that Comprises Paiute Community Center**

The City of Scottsdale intends to begin design of a new building to replace a portion of the aging structures that currently comprise the Paiute Neighborhood Center. The current buildings are aging, in constant need of repair and do not allow the city to best meet the needs of the community.

This project will include construction of the new facility next to the existing structures, redesign of the parking lot and include demolition of the old facility. The new facility is part of the Community Services Master Plan

and can be constructed in such a manner as to support all current agreements with partner agencies (Hirsch Academy, etc.) and ensure the long-term viability of those agreements. This project was approved as part of the 2019 Bond Election.

### **The Residence at Paiute**

The city is considering a separate project to add a 2nd story to the new building. This separately funded addition would consist of up to 28 affordable housing units. Any design for such a project will take into account all relevant building codes and ordinances. The project will incorporate funds from Maricopa County.

### **Scottsdale Demographics**

- The Housing Choice Voucher Program (Scottsdale Housing Authority) has 124 seniors and 456 disabled families on the City's HCV waitlist. 760 people who are also on the City's waitlist.
- Three Senior Affordable Housing properties in Scottsdale have a total of 438 seniors on the waitlist.
- Scottsdale Senior Centers assisted 16 seniors with rent and eviction prevention in the last 12 months.

### **Community Outreach**

Design work on these projects has not officially begun, but when it does there will be a public involvement component so you can give us feedback on what the new building will look like. The project will also go through the City of Scottsdale's Public Hearing process which has many opportunities for public involvement.

Please let us know what you think about these projects by visiting the website and filling out the public comment form at [Scottsdale.gov](http://Scottsdale.gov), search "Paiute Projects".

## Centro Vecinal Paiute: Próximos Proyectos

La ciudad de Scottsdale se encuentra en las primeras etapas de planificación de dos proyectos diferentes en Paiute Neighborhood Center. El centro abrió en 1995 para satisfacer una necesidad de programas comunitarios y servicios sociales.

La ciudad ofrece gestión de casos de crisis y oficinas para la Agencia de Vivienda de Scottsdale en el campus. La ciudad opera el campus con agencias asociadas sin fines de lucro que brindan servicios bajo el paraguas de la administración de la ciudad.

- Headstart y Early Headstart
- Centro de recursos familiares First Things First
- Escuela Comunitaria del Centro de Recursos e Investigación sobre el Autismo del Suroeste
- Escuela autónoma Título 1 de la Academia Hirsch

El primer proyecto reemplazará las estructuras antiguas que son oficinas donde el personal atiende a la comunidad con un nuevo edificio de 22,700 pies cuadrados. Este proyecto fue aprobado y financiado como parte de la Elección de Bonos de 2019.

El segundo proyecto agregaría hasta 28 unidades de vivienda asequible al Campus Paiute. Este proyecto se financiaría por separado y agregaría un segundo piso al nuevo edificio.

### **Proyecto de bono 25: Reemplazo de edificios antiguos que son el Centro Comunitario Paiute**

La ciudad de Scottsdale tiene la intención de comenzar el diseño de un nuevo edificio para reemplazar una parte de las estructuras antiguas que actualmente componen el Centro Vecinal Paiute. Los edificios actuales están envejeciendo, necesitan reparación continua y no permiten que la ciudad satisfaga mejor las necesidades de la comunidad.

Este proyecto incluirá la construcción de las nuevas instalaciones junto a las estructuras existentes, el nuevo diseño del estacionamiento e incluirá la demolición de

las antiguas instalaciones. La nueva instalación es parte del Plan Maestro de Servicios Comunitarios y puede construirse de tal manera que respalde todos los acuerdos actuales con agencias asociadas (Academia Hirsch, etc.) y garantice la viabilidad a largo plazo de esos acuerdos. Este proyecto fue aprobado como parte de la Elección de Bonos de 2019.

### **La residencia en Paiute**

La ciudad está considerando un proyecto separado para agregar un segundo piso al nuevo edificio. Esta adición financiada por separado constaría de hasta 28 unidades de vivienda asequibles. Cualquier diseño para dicho proyecto tendrá en cuenta todos los códigos y ordenanzas de construcción pertinentes. El proyecto incorporará fondos del condado de Maricopa.

#### Scottsdale Demografía

- El Programa de Vales de Elección de Vivienda (Autoridad de Vivienda de Scottsdale) tiene 124 personas mayores y 456 familias incapacitadas en la lista de espera HCV de la ciudad. 760 personas que también están en la lista de espera de la Ciudad.
- Tres propiedades de viviendas asequibles para personas mayores en Scottsdale tienen un total de 438 personas mayores en la lista de espera.
- Scottsdale Senior Centers ayudó a 16 personas mayores con el alquiler y la prevención de desalojos en los últimos 12 meses.

### **Alcance comunitario**

El trabajo de diseño de estos proyectos no ha comenzado oficialmente, pero cuando lo haga habrá un componente de participación pública para que puedan comunicar su opinión sobre cómo será el nuevo edificio. El proyecto también pasará por el proceso de audiencia pública de la ciudad de Scottsdale, que ofrece muchas oportunidades para la participación pública. Háganos saber lo que piensa sobre estos proyectos visitando el sitio web y completando el formulario de comentarios públicos en [Scottsdale.gov](http://Scottsdale.gov), busque "Paiute Projects."